

## АКТ

*выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск. Ул. Николая Островского, д.120.*

*г. Новосибирск*

*«31» декабря 2019 г.*

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Олимп» именуемое в дальнейшем ООО УК «Олимп», в лице директора Шапкина Вячеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и председателя Совета дома Константинов Дмитрий Петрович, паспорт 50 03 № 978770, выдан 30.05.2003 г. УВД Центрального района города Новосибирска, Код подразделения 540-011 являющейся собственником квартиры № 92, находящейся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, д.120, именуемый в дальнейшем «Собственник», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», оформили настоящий Акт приемки выполненных работ:

ООО УК «Олимп» предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании Договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме от «01» апреля 2016 г. (далее – «Договор») и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Направление доходности средств	Задолженность по платежам на начало отчетного периода	Начислено	Оплачено собственниками	Задолженность по платежам на конец отчетного периода
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 553 667.93	3847823.19	3832770.81	1 468496.68
Тех. обслуживание лифтов	23 686.85	213 591.54	209 835.68	27 442.71
Сбор, вывоз ТБО	16 999.84	731.69	17 239.37	492.16
Услуги РКЦ	33 491.48	116 243.77	116 307.39	33 427.86
Домофон	7 160.55	32 512.69	39 065.78	607.46
Доп. услуги (сдача в аренду нежилых	13 443.56	100 753.33	103 410.67	10 786.22

помещений)				
Установка видеонаблюдения	2 686.04	-	-	2 686.04
Холодное водоснабжение и водоотведение СОИ	5 833.51	26 289.31	25 981.37	6 141.45
Горячее водоснабжение СОИ	13 421.10	380.05	1 100.96	12 700.19
Электроэнергия СОИ	86 760.62	344 483.63	342 964.58	88 279.67
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>1 656 897.85</b>	<b>4 682 809.20</b>	<b>4 866 676.61</b>	<b>1 651 030.44</b>
Холодное водоснабжение и водоотведение	1 457.66	19 143.86	20 532.90	68.62
Отопление, ГВС	18 942.96	-	-	18 942.96
Электроснабжение	39 289.03	60 132.36	56 894.93	42 526.46
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>59 689.65</b>	<b>79 276.22</b>	<b>77 427.83</b>	<b>61 538.04</b>
<b>Всего по жилым и коммунальным услугам</b>	<b>1 716 587.50</b>	<b>4 762 085.42</b>	<b>4 766 104.44</b>	<b>1 712 568.48</b>

2. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

ООО УК «Олимп»

Директор  В. Ю. Шапкин

М.П.

Председатель Совета дома

 Д.П.Константинов