

Акт

выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск. Ул. Николая Островского, д.120.

г. Новосибирск

«31» декабря 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Олимп» именуемое в дальнейшем ООО УК «Олимп», в лице директора Шапкина Вячеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и председателя Совета дома Зыряновой Марины Владимировны, паспорт 50 00 № 213171, выдан 18.10.2000. 480

Фрунзевского р-на, г. Новосибирск
являющейся собственником квартиры № 56, находящейся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, д.120, именуемый в дальнейшем «Собственник», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», оформили настоящий Акт приемки выполненных работ:

ООО УК «Олимп» предъявлены к приемке следующие оказанные услуги на основании Договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме от «01» апреля 2016 г. (далее – «Договор») и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Направление доходности средств	Задолженность по платежам на начало отчетного периода	Начислено	Оплачено собственниками	Задолженность по платежам на конец отчетного периода
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 424 764.32	3 649 376.17	3 520 472.56	1 553 667.93
Тех. обслуживание лифтов	0.00	115 203.82	94 160.37	21 043.45
Сбор, вывоз ТБО	0.00	57 054.03	45 668.23	11 385.80
Услуги РКЦ	32 884.61	116 021.56	113 344.93	35 561.24
Домофон	3 722.52	43 340.08	41 259.14	5 803.46

Доп. услуги (сдача в аренду нежилых помещений)	0.00	30 833.49	24 070.59	6 762.90
Установка видеонаблюдения	187 503.46	-1 129.83	166 436.43	19 937.20
Холодное водоснабжение и водоотведение СОИ	3 241.17	21 062.70	19 569.57	4 734.30
Горячее водоснабжение СОИ	20 531.74	43 556.93	49 386.65	14 702.02
Электроэнергия СОИ	83 611.51	344 840.43	336 739.49	91 712.45
Итого по жилищным услугам	1 756 259.33	4 420 159.38	4 411 107.96	1 765 310.75
Холодное водоснабжение и водоотведение	442.68	8 148.23	6 864.26	1 726.65
Отопление, ГВС	34 233.59	154 923.65	171 488.23	17 669.01
Электроснабжение	37 346.62	145 146.37	122 261.25	60 231.74
Итого по коммунальным услугам	72 022.89	308 218.25	300 613.74	79 627.40
Всего по жилым и коммунальным услугам	1 828 282.22	4 728 377.63	4 711 721.70	1 844 938.15

2. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

ООО УК «Олимп»

Директор

В.Ю.Шапкин

М.П.



Председатель Совета дома

М.В.Зырянова